

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 8.4.2025.. DO 7.7.2025.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu

Poslovni broj spisa: St-392/2012

Dužnik: Stečajna masa iza EURO – INŽENJERING d.o.o. „u stečaju”, Slavonski Brod,
Ulica Tome Bakača 35, OIB: 18417305437

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

Rješenjem ovog suda od 24.11.2023. primljenim 27.11.2023. imenovan sam stečajnim upraviteljem u ovom stečajnom postupku.

1. Predmetnim rješenjem određeno je kako je Krešimir Tomac dužan predati svoje dužnosti stečajnom upravitelju Nenadu Homaru u roku od 3 dana od dostave ovog rješenja.

Do dana ovog izvješća prethodni stečajni upravitelj nije predao dužnost.

2. Dana 4.1.2024. u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu, upisano je imenovanje stečajnog upravitelja te promjena adrese stečajne mase.
3. Kao i ranije navodim: Iz izvješća stečajnog upravitelja od 6.11.2023. Stečajna masa se sastoji od potraživanja/prava kako su ista naznačena u završnom izvješću stečajnog upravitelja.

Završno izvješće nije mi dostupno, no iz zapisnika sa završnog ročišta slijedi kako je skupština ovlastila stečajnog upravitelja nakon zaključenja stečajnog postupka zastupati stečajnu masu u parničnim postupcima koji se vode

- kod ovog suda pod br.P-581/14 radi pobijanja pravne radnje,
- pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod br.P-1956/14 radi isplate iznosa od 203.954,97 kn i
- pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod br.P-785/15 radi naknade štete u visini 29.516.436,00 kn

Također je naloženo, u svrhu rezervacije sredstava radi nastavljanja gore navedenih parnica, da se na depozitni račun suda ima se položiti iznos od 165.000,00 kn.

- 3.1. U parničnom postupku na Trgovačkom sudu u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, koji se radi pobijanja pravne radnje vodi pod brojem P-581/2014, V.P.S.: 376.000,00 kn, tužitelja stečajnog dužnika, prvotuzenika Daidžić d.o.o. Slavonski

Brod, te drugotuženika Mare Daidžić, nakon što sam podneskom od 11.1.2024. to zatražio, nastavljen je parnični postupak rješenjem od 6.2.2024., te je spis dostavljen na odlučivanje VTS dana 7.3.2024.

Prethodno donesena je presuda od 24. veljače 2016. godine kojom se utvrđuje da Ugovor o kupoprodaji od dana 04. studenog 2013. godine zaključen između prvotuženika i drugotuženika gubi pravni učinak prema tužitelju te da je drugotuženica dužna dozvoliti da se tužitelj za svoje potraživanje prema prvotuženiku u iznosu od 376.000,00 Kn namiri prodajom nekretnina sada u vlasništvu drugotuženice i to nekretnini upisanoj u zk.ul. br. 2028. u k.o. Slavonski Brod, kč.br. 1086/5, poduložak 6 – 6 etaža, u naravi poslovni prostor, površine 209,77 m².

Također su dosuđeni troškovi od 34.797,50 kn.

Postupak je pravomoćno okončan u korist stečajne mase.

Zaprimljen je prijedlog punomoćnice dužnice kojim se predlaže dobrovoljno namirenje glavnice duga od 376.000 kn, u protuvrijednosti EUR sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od 18. veljače 2011.do isplate, te predlaže zajedno sa glavnicom i zakonskim zateznim kamatama na glavicu platiti i trošak parničnog postupka kako je određen prvostupanjskom presudom.

O prijedlogu dužnice raspravljeno je na skupštini od 9.7.2024. te je donesena odluka da se prihvća prijedlog tuženika iz predmeta P-581/14.

Međutim tuženica do dana ovog izvješća nije uplatila dug ni u dijelu.

Umjesto toga, dana 4.9.2024. zaprimio sam od parničnog suda prijedlog za dopuštenje revizije, podnesen sudu dana 9.7.2024., na odgovor u roku od 30 dana.

Rješenjem Vrhovnog suda broj Revd-4511/2024-2 od 20.11.2024. prijedlog za dopuštenje revizije je odbačen.

Nakon što je punomoćniku tuženice, dana 7.1.2025., poslana e- mail poruka, sa zamolbom da obavijesti tuženicu da ćemo, ukoliko ne dođe do ispunjenja prema ranijem njenom prijedlogu u roku od najviše 8 dana, poduzeti daljnje radnje, a sukladno pravomoćnoj presudi u ovom predmetu, te nakon što nije došlo do ispunjenja, pristupio sam pribavi klauzule pravomoćnosti presude, te po primitku iste, dana 5.2.2025. ponesen je zahtjev za izravnu naplatu, a radi naplate dosuđenih troškova.

Tuženica po punomoćniku podnosi prijedlog za odgodu izdavanja naloga bankama za prijenos zaplijeđenih sredstava ovršenika sukladno čl. 210. Ovršnog zakona. Na prijedlog sam se, na poziv suda, očitovao dana 19.2.2025., te sud nakon toga donosi rješenje od 24.2.2025. kojim se odbija prijedlog.

Ovršenica je, po punomoćniku, podnijela žalbu od 27.2.2025., Rješenjem ŽS BJ od 25.4.2025. žalba je odbijena kao neosnovana i potvrđeno je rješenje Općinskog suda u Slavonskom Brodu poslovni broj Ovr-245/2025-4 od 24. veljače 2025.

U prethodnom izvješću predloženo je **_sazvati skupštinu radi odlučivanja o stavljanju izvan snage odluke sa skupštine od 9.7.2024., te o daljnjim radnjama – prodaji nekretnine sukladno pravomoćnoj sudskoj odluci iz predmeta P-581/14.**

Na skupštini dana 30.4.2025. donesene su slijedeće odluke:

- 1. Stavlja se izvan snage odluka sa skupštine od 9.7.2024., odnosno donosi se odluka o prodaji nekretnine te o davanju punomoći odvjetniku.**
- 2. Odbija se zahtjev Mije Kladarića za naknadu parničnih troškova te se ovlašćuje st. upr. za izdavanje punomoći odvjetniku u slučaju spora.**
- 3. Obvezuje se st. upr. točno utvrditi sve obveze stečajne mase kako bi se razmjerno namirili vjerovnici.**

Ad1 Podnesen je Prijedlog za ovrhu na nekretnini na temelju ovršne isprave, te je rješenjem OS SB broj Ovr-824/2025-2 od 1.7.2025. određena ovrha.

Ad 3 Podneskom od 16.5.2025. utvrđene su obveze, a kako je utvrđeno skupštinskom odlukom, te je predložeo isplatiti odnosno rezervirati za nepriznate obveza stečajne mase 20% od iznosa utvrđenih obveza, što ukupno iznosi 27.633,46 EUR te iz toga iznosa isplatiti:

- 1. Iznos od 12.456,38 EUR vjerovniku stečajne mase ZAGREB NEKRETNINE d.o.o., OIB 15364543303, Zagreb, Nova Ves 17**
- 2. Iznos od 12.674,82 EUR vjerovniku stečajne mase ZAGREBAČKA BANKA d.d., OIB 92963223473, Zagreb, Paromlinska 2**
- 3. Iznos od 195,27 EUR vjerovniku stečajne mase GRADSKA PLINARA ZAGREB - OPSKRBA d.o.o., OIB 74364571096, Zagreb, Radnička cesta 1**
- 4. Iznos od 1.576,08 EUR vjerovniku stečajne mase Odvjetničko društvo Rački i kolege j.t.d. Zagreb, Vlaška 50a/4, OIB: 01475644302**
- 5. Iznos od 730,91 EUR će se rezervirati u odnosu na nepriznato potraživanje vjerovnika Odvjetnik Mijo Kladarić, Đ. Pilara 28, Slavonski Brod, OIB:91601983092**

Iznosi 2. do 4. isplaćeni su dana 11.6.2025. dok vjerovnik ZAGREB NEKRETNINE d.o.o. nije dostavio broj računa, unatoč što je na to pozvan dva puta izravno, te jednom putem punomoćnika.

3.2.Postupak protiv Zagreb nekretnine d.d. i Zagrebačke banke d.d., radi naknade štete, V.P.S.: 29.516.436,00 kn, Trgovački sud u Zagrebu, P-1835/2022.

Presudom VTS broj Pž-4156/2023-3 od 9.1.2024. odbijena je žalba stečajnog dužnika kao tuženika kao djelomično neosnovana i potvrđena presuda Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-1835/2022-25 od 10. srpnja 2023. (u točki I izreke)

Presuda je preinačena u odnosu na troškove te je naloženo stečajnom dužniku, kao tužitelju, prvotuženiku (ZAGREB NEKRETNINE d.o.o., OIB 15364543303, Zagreb, Nova Ves 17),

namiriti troškove parničnog postupka u iznosu od 99.594,42 EUR i drugotuženiku (ZAGREBAČKA BANKA d.d., OIB 92963223473, Zagreb, Paromlinska 2), namiriti troškove parničnog postupka u iznosu od 75.143,44 EUR, zajedno sa zakonskim zatraženim kamatama tekućim od 9. siječnja 2023. do isplate, po stopi koja se određuje uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, sve u roku od osam dana.

Prvostupanjskom presudom b. P-1835/2022-25 od 10.7.2023. (dostavljeno na spis, podbroj 275-1), odbijen je tužbeni zahtjev tužitelja u odnosu na tužene.

Obzirom na to da sredstva kojima raspolaže stečajna masa nisu dovoljna za namirenje dosuđenih troškova, te obzirom na nastanak drugih obveza stečajne mase, prijavljena je nedostatnost stečajne mase za podmirenje ostalih obveza stečajne mase te su istim podneskom utvrđeni iznosi nastali nakon prekida postupka (za prvotuženika iznos od 62.281,92 EUR, a za drugotuženika iznos od 62.705,94 EUR zajedno sa zakonskim kamatama) predložene radnje radi utvrđenja konačnog iznosa duga stečajne mase, te se očekuje daljnje postupanje suda.

Obzirom na utjecaj namirenja duga iz predmeta P-581/14 na ukupno stanje sredstava kojim raspolaže stečajna masa, na skupštini sazvanoj za 9.7.2024., predloženo je raspraviti o daljnjoj dinamici namirenja vjerovnika stečajne mase obzirom na promijenjene okolnosti.

Skupština je donijela odluku:

IV. Obvezuje se st. upr. od Gradske plinare i Zagrebačke banke d.d. zatražiti obračun kamata, odnosno utvrditi glavnice od Gradske plinare.

U odnosu na Zagrebačku banku d.d., zatražen je i dobiven obračun kamata, dana 24.7.2024. (u prilogu).

Kamate iznose 668,18 EUR

3.3. Postupak protiv Tješinski Dubravke i Damira, radi povrata naplaćenih sredstava, V.P.S.:203.954,97 kn, Općinski građanski sud u Zagrebu, P-1956/14.

Podneskom od 24.7.2024. zatražio sam od suda da nastavi ovaj parnični postupak kao i da mi omogući uvid u spis u sustavu e-komunikacija.

Postupak je nastavljen u odnosu na stečajnu masu rješenjem od 20.8.2024.

Također je rješenjem od 20.9.2024. saopćeno o otkazu punomoći tuženicima.

Nije mi omogućen uvid u predmetni spis.

Tuženici su dana 15.11.2024. uložili žalbu na rješenje o nastavku postupka.

3.4. Kazneni postupak protiv Ivana Daidžić:

Nije mi omogućen uvid u predmetni spis. U ovom periodu nisam zaprimio ni jedno pismo u ovom predmetu

Kao i ranije navodim:

Pregled stanja spisa daje se na osnovi ranijih izvješća prethodnog stečajnog upravitelja iz kojih slijedi:

- Iz izvješća od 13.5.2019. (podbroj 250 stečajnog spisa) i 1.7.2019. (podbroj 251 spisa) proizlazi kako gosp. Daidžić ima dug od 225.342,00 kn (18.200,00 EUR i 90.662,00 kn) s osnova naknade štete prema pravomoćnoj presudi Županijskog suda u Slavonskom brodu br. K-1/2015-20, te da je dana 24.6.2019. sklopljen sporazum prema kojem je dužnik imao isplatiti navedeni dug i to 20.000,00 kn odmah, te nadalje, ostatak duga u 6 mjesečnih rata od 34.223,66 kn (odnosno posljednja od 34.223,70 kn), počevši od dana 30.7.2019. zaključno sa 30.12.2019, sve u korist računa suda.
- Dužnik je predao sredstvo osiguranja, zadužnicu na iznos 500.000,00 kn, izdanu od strane društva DAIVIG j.d.o.o. Slavonski Brod
- Iz izvješća od 7.9.2020. (podbroj 255) proizlazi kako je poslana opomena zbog neurednog izvršavanja obveza te da je naplaćeno ukupno 28.000,00 kn
- Iz izvješća od 15.12.2020. (podbroj 256), i 24.3.2021. (podbroj 258) proizlazi kako nema promjena u odnosu na ovaj predmet
- Iz izvješća od 2.7.2021. (podbroj 260) proizlazi kako je u prethodnom periodu uplaćeno dodatnih 5.000,00 kn, te da nema drugih promjena
- Iz izvješća od 30.12.2021. (podbroj 261), 2.3.2022. (podbroj 262), 4.7.2022. (podbroj 264), 25.1.2023. (podbroj 265) i 6.11.2023. (podbroj 275) proizlazi da nije bilo promjena u odnosu na ovaj predmet.

Iz navedenog proizlazi da je do sada naplaćeno ukupno 33.000,00 kn od ukupnog iznosa duga od 225.342,00 kn, odnosno da je **preostalo za naplatiti 192.342,00 kn/25.528,17 EUR.**

Budući da mi nije predana dokumentacija nisam ni u posjedu zadužnice društva DAIVIG j.d.o.o.

Na skupštini dana 9.7.2024. donesena je slijedeća odluka:

II. Prihvaća se prijedlog u odnosu na davanje punomoći odvjetniku radi pribave dokumentacije i ovrhe duga dužnika Ivana Daidžića, prema pravomoćnoj presudi Županijskog suda u Slavonskom Brodu broj K-1/2015-20 u preostalom iznosu od 25.528,17 EUR.

Dužnik je nakon održane skupštine redovito mjesečno od dana 22.7. uplaćivao po 1.500,00 EUR, odnosno ukupno 18.000,00 EUR tako da dug na dan ovog izvješća iznosi 7.528,17 EUR, a prema stanju zadnjeg izvoda broj 38/2025 od 4.7.2025.

3.5.Parnični postupak tužitelja Ivana Daidžić vl. Obrta Građevinar protiv tuženika EURO-INŽENJERING d.o.o.

Nije mi omogućen uvid u predmetni spis. U ovom periodu nisam zaprimio ni jedno pismo u ovom predmetu

Kao i ranije navodim:

Pregled stanja spisa daje se na osnovi ranijih izvješća prethodnog stečajnog upravitelja iz kojih slijedi da je parnični postupak **pravomoćno okončan u korist stečajne mase**, odnosno kako to proizlazi iz izvješća stečajnog upravitelja od 13.5.2019. (podbroj 250 stečajnog spisa) i priložene drugostupanjske presude pravomoćno je potvrđena

odbijajuća presuda tj. **utvrđeno je osnovanim osporavanjem tražbine tužitelja, te nije bilo troškova.**

4. Kao što je izvješteno u prvom izvješću, pregledom dostupnih sudskih spisa utvrđeno je da je presudom VTS br. PŽ-4774/2019-4 od 4. prosinca 2020. pravomoćno dovršen parnični postupak, tužitelja GRADSKA PLINARA ZAGREB - OPSKRBA d.o.o., OIB 74364571096, Zagreb, Radnička cesta 1, protiv stečajnog dužnika na način da je odbijena tuženikova žalba kao neosnovana i potvrđena presuda Trgovačkog suda u Osijeku, Stalne službe u Slavonskom Brodu poslovni broj Povrv-109/2019 od 22. svibnja 2019., ispravljena rješenjem toga suda poslovni broj Povrv-109/2019 od 20. listopada 2020., u točkama I., III., V., VII., IX., XI. i XIII. izreke.

Potvrđenim prvostupanjskim odlukama:

I održan je na snazi platni nalog sadržan u rješenju o ovrsi javnog bilježnika Miroslava Bračuna iz Slavonskog Broda poslovni broj Ovr-235/16 od 2. veljače 2016. kojim je naloženo tuženiku platiti tužitelju iznos od 3.554,64 kn s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama i da tužitelju naknadi troškove ovršnog postupka u iznosu od 167,52 kn s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama.

III. održan je na snazi platni nalog sadržan u rješenju o ovrsi javnog bilježnika Miroslava Bračuna iz Slavonskog Broda poslovni broj Ovr-238/16 od 2. veljače 2016. kojim je naloženo tuženiku platiti tužitelju iznos od 3.195,98 kn s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama i da tužitelju naknadi troškove ovršnog postupka u iznosu od 164,32 kn s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama

V. održan je na snazi platni nalog sadržan u rješenju o ovrsi javnog bilježnika Miroslava Bračuna iz Slavonskog Broda poslovni broj Ovr-231/16 od 2. veljače 2016. kojim je naloženo tuženiku platiti tužitelju iznos od 6.502,44 kn s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama i da tužitelju naknadi troškove ovršnog postupka u iznosu od 265,91 kn s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama

VII. održan je na snazi platni nalog sadržan u rješenju o ovrsi javnog bilježnika Miroslava Bračuna iz Slavonskog Broda poslovni broj Ovr-234/16 od 2. veljače 2016. kojim je naloženo tuženiku platiti tužitelju iznos od 4.350,28 kn s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama i da tužitelju naknadi troškove ovršnog postupka u iznosu od 146,06 kn s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama

IX. održan je na snazi platni nalog sadržan u rješenju o ovrsi javnog bilježnika Miroslava Bračuna iz Slavonskog Broda poslovni broj Ovr-2630/15 od 25. studenog 2015. kojim je naloženo tuženiku platiti tužitelju iznos od 1.687,27 kn s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama i da tužitelju naknadi troškove ovršnog postupka u iznosu od 100,00 kn s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama.

XI. naloženo je tuženiku da tužitelju naknadi troškove parničnog postupka i iznosu od 4.758,00 kn

Točkama II, IV, VI, VIII i X ukinuti su predmetni platni nalozi u dijelu, a u točki XII tužitelj je djelomično odbijen sa zahtjevom za naknadu troškova parničnog postupka. Točkom XIII tuženik je odbijen sa svojim zahtjevom za naknadu troška.

U izvješćima prethodnog stečajnog upravitelja nisu nađeni navodi u kojima bi bio spomenut navedeni parnični postupak niti je nađeno da bi obveze koje proizlaze iz ovog postupka bile plaćene

Na skupštini dana 9.7.2024. donesena je slijedeća odluka:

IV. Obvezuje se st. upr. od Gradske plinare i Zagrebačke banke d.d. zatražiti obračun kamata, odnosno utvrditi glavnici od Gradske plinare.

Mailom od 24.7.2024. zatraženo je od odvjetničkog društva Šunić i partneri, kao punomoćnika Gradske plinare Zagreb da dostave očitovanje o tome dali GRADSKA PLINARA ZAGREB-OPSKRBA d.o.o. ima tražbinu Stečajna masa iza EURO – INŽENJERING d.o.o. „u stečaju”, te da dostavite specifikaciju svoje tražbine zajedno sa obračunom kamata od datuma dospijeca svake pojedine stavke, zaključno sa danom prijave nedostatnosti stečajne mase, 29.2.2024.

Gradska plinara Zagreb opskrba se u mailu od 30.7.2024. izjašnjava kako je ukupno njihovo potraživanje 976,37 EUR te dostavlja specifikacije i obračune kamata.

5. Dana 9.2.2024. primio sam rješenje Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu broj Povrv-83/2024-8 od 5.2.2024. kojim je nastavljen i obustavljen parnični postupak tužitelja VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Zagreb i stečajnog dužnika kao tuženika

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

Nakon zaprimanja drugostupanjske odluke u premetu Trgovačkog suda u Zagrebu, P-1835/2022. dana 29.2.2024. podnio sam sudu prijavu nedostatnosti stečajne jer stečajna masa nije dostatna za ispunjenje ostalih obveza stečajne mase.

Na račun suda izdvojen je iznos od 198.069,90 kn/26.288,39 EUR, koji je iznos uplaćen na račun stečajnog dužnika dana 6.6.2025., a nakon što je isto zatraženo podneskom od 16.5.2025., radi isplate dijela obveza stečajne mase.

Također je, nakon obavijesti Zagrebačke banke od 15.2.2024. o novčanim iznosima na računima banke koji pripadaju stečajnoj masi, otvoren je račun u Podravska banka d.d. Koprivnica, na koji račun je uplaćen iznos od 2.451,12 EUR, primljena uplata gospodina Daidžića u ukupnom iznosu od 18.000,00 EUR, naplaćen/ovršen iznos dijela troškova postupka dužnika Mare Daidžić u iznosu od 599,79 EUR, prihodovane kamate od 83,35 EUR, te vraćen PDV od 450,00 EUR što čini priliv od 21.558,61 EUR, odnosno zajedno sa sredstvima uplaćenim od strane suda ukupno 47.872,65 EUR. Iz priliva je naplaćen trošak otvaranja računa i platnog prometa od 122,03 EUR, plaćeni su troškovi računovodstva od 2.250,00 EUR (sa PDV-om), plaćen predujam FINA- od 132,72 EUR, pristojba od 272,75 EUR, trošak odvjetnika od 1.250,00 EUR (sa PDV-om), te su namireni vjerovnici stečajne

mase ukupnim iznosom od 14.446,17 EUR, pa je saldo na računu 29.398,98 EUR. (zadnji izvod 38/25 od 4.7.2025.),

.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Obzirom na podnesenu prijavu nedostatnosti stečajne mase, nema uvjeta za diobu.

O isplati obveza stečajne mase izvješteno je ranijeu ovom izvješću

Mjesto i datum

Koprivnica 8.7.2025.

Stečajni upravitelj
